

Der Planungs-und Bauausschuss der Gemeinde Breitenfelde

Protokoll der Ausschusssitzung vom 13.05.2014

Sitzungsort: Amtsgebäude Borstorfer Str.
Sitzungsbeginn: 19:35
Anwesend: Dirk Hack (Vorsitzender)
 Anne Fröhlich (BGMn)
 Marc Aue (GV)
 Gudrun Heins-Koletzki (GV) Vertretung für GV Volkmann
 Hubert Ihns (WB)
 Wolfgang Bruh (WB)
Entschuldigt fehlt: Daniel Volkmann
Gäste: Oliver Röhrs (GV) (ab TOP 6)
 Kirsten Pfeiffer (GV)
 Rüdiger v. Treuenfels (GV)
 Horst Kühl
 Herr Scharnweber

TOP 1 Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Die ordnungsmäßige Einladung wurde nur per E-Mail versendet.

TOP 2 Bestimmung des Protokollführers (Heins-Koletzki).

TOP 3 Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

TOP 4 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit ist einstimmig.

TOP 5 Das Protokoll der Sitzung vom 15.04.2014 wird einstimmig angenommen.

TOP 6 Die Brücke an der Kirche wurde überprüft (Herr Nolte).
Der Zustand ist schlecht aber es ist keine Durchbiegung vorhanden. Es liegt in der
Unterhaltung der Gemeinde und muss in naher Zukunft saniert werden.

TOP 7 zu 1. Der nächste Verfahrensschritt kann eingeleitet werden.
Die zu erwerbende Fläche beträgt 3,5ha. Die vorhandene Bauhöhe muss (10m)
eingehalten werden.
Der Gewerbetreibende erhält einen Bebauungsplan.
Der Abschluss eines Kaufvertrages (Zahlung erfolgt später) soll erfolgen oder
eine Baulast wird eingetragen.
Zu 2. Die Beweidung mit Gänsen (auf der Streuobstwiese) erweist sich als schwierig.
Herr Kühl wird bei der unteren Naturschutzbehörde nachfragen.
Bei einem anderen Gewerbetreibenden, der sein Betriebsgelände vergrößern
möchte, soll angefragt werden, ob er auch eine tiefergelegene Fläche erwerben
würde. Herr Kühl fragt bei der entsprechenden Behörde nach.

Die Kreisinnenfläche soll auf 4m reduziert werden. Zudem soll die Ausfahrt
bei der Feuerwehr geändert werden.

Die Kosten betragen ca. 20.000€.

Herr Kühl wird für die drei Änderungen Angebote einholen und die Ausschreibung vorbereiten.

TOP 8 Es werden Halteverbotsschilder auf der linken Seite des Kuckucksredders (von der Bundesstraße kommend) hinter dem Stichweg aufgestellt. Auf der rechten Seite werden die Schilder nur erneuert.

An dem Stichweg (eine verkehrsberuhigte Straße) sollen zwei Stellplätze zur Verfügung gestellt werden (im Bereich der Gemeindegrundstücke).

TOP 9 Es erfolgt kein Zuschuss für den Container.

Begründung: Der BSV soll darlegen, wie er sich an dem neuen Sportplatz beteiligen wird. Außerdem ist die Aufstellung eines Container rechtswidrig.

Die Gemeinde plant einen neuen Sportplatz in naher Zukunft zu errichten.

TOP 10 Für den neunten Arbeitskreis „Zukunft Breitenfelde“ haben sich Personen zur Mitarbeit gemeldet:

Marc Aue

Oliver Röhrs

Dirk Hack

Manfred Mai

Ricarda Gawenda

Peter Westphal

Peer Linsenmaier

Olaf Baumgarten

Arnold Bruhn

Gudrun Heins-Koletzki

TOP11 entfällt

Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung.

TOP 12 zu1. Die Ingenieurleistung erhöht sich entsprechend der Bausumme.
zu 2. Der Gemeindevertretung wird empfohlen den Vertrag mit der TSB Tiefbau GmbH Gadebusch zu schließen (Beschluss einstimmig).

TOP 13 Empfehlung an die Gemeindevertretung: Die Gemeinde Breitenfelde stimmt der Befreiung zu (Beschluss einstimmig).

TOP 14 Die Neuverpachtung der drei Gemeindeflächen steht an.
Die Angelegenheit soll von dem Finanzausschuss behandelt werden.

Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.

Es werden die Ergebnisse von TOP 12, 13 und 14 bekannt gegeben.

Ende der Sitzung 21:45

Für das Protokoll

Gudrun Heins-Koletzki