

**Niederschrift**  
**Über die Sitzung des**  
**Planungs- und Bauausschusses**  
**Der Gemeinde Breitenfelde**  
**Vom 10.02.2015**

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende : 21:57 Uhr

**Anwesend:**

Dirk Hack ( Vors. )  
Marc Aue ( Protokollführer )  
Peter Westphal ( Vertreter H. Ihns )  
Gudrun Heins-Koletzkie  
Olaf Baumgarten ( Vertreter W. Bruhn )

**Gäste:**

Anne Fröhlich ( Bürgermeisterin )  
Rüdiger v. Treuenfels ( GV )  
Arnold Bruhn ( GV )  
Dietmar Griese ( GV )  
Herr Röpers ( Amt Breitenfelde )  
Herr Kühl ( Architekt )  
Herr Bürau ( Architekt )

**TOP 1 > Eröffnung**

Herr Hack eröffnet die Sitzung pünktlich, und stellt ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit mit.

**TOP 2 > Bestimmung eines Protokollführers**

Als Protokollführer wird Marc Aue bestimmt.

**TOP 3 > Anträge zur Tagesordnung**

- > Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Öffentlichkeit nicht auszuschließen
- > Es wird der Antrag gestellt TOP 13 vorzuziehen, dieses wird einstimmig beschlossen und er wird vor TOP 5 gestellt. Alle folgenden TOP's verschieben sich um eine Stelle.

**TOP 4 > Niederschrift der Sitzung vom 19.11.2014**

- > Gegen die Niederschrift von der Sitzung vom 19.11.2014 ergeben sich Einwände, der Name Olaf Baumgarten steht dort als Olaf Baumann. Dieses soll geändert werden, ansonsten wird das Protokoll einstimmig angenommen.

**TOP 5 > Bebauungsplan Nr. 6 der Gemeinde Breitenfelde für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der L 200, südöstlich des Wirtschaftsweges „ Winkelsöhren „**

- > Herr Kühl stellt dem Ausschuss zwei Varianten vor, eine schmale Lange und eine breite Kurze. Dem Betrieb soll vorgeschlagen werden, diese beiden Varianten zu kombinieren. Ebenfalls soll ihm eine Zuwegung ( ganz nördlich des Grundstücks ) zur Straße Winkelsöhren vorgeschlagen werden.  
Ausgleichsfläche braucht nicht extra zur Verfügung gestellt werden, da die Gemeinde, nach der Aussage von Herrn Kühl, genügend ( ca. 2,0 ha ) Puffer hat.

**TOP 6 > Sanierung der Fahrbahndecke der L 200**

**> 1. Regenwasserabläufe Dorfstraße**

Die Regenwasserleitung der Dorfstraße wurde mit einer Kamera abgefahren, und Herr Bürau legte ein Bericht vor der u. a. folgendes aussagte.

Vom Friedhof bis Ortsausgang ( Richtung Woltersdorf ) sind die Leitungen noch einigermaßen in Ordnung

Vom Friedhof bis zur Kreuzung Schulstraße/Niendorfer Weg sind die Leitungen stark verwurzelt

Von der Kreuzung Schulstraße/Niendorfer Weg bis zur B 207 sind die Rohre in einem sehr schlechtem Zustand, es wird von Herrn Bürau empfohlen die Leitungen zu erneuern.

Nun soll ein Gespräch mit LBV stattfinden, wie man den zeitlichen Rahmen der im Juli geplanten Deckenerneuerung, neu definieren kann. Das Amt soll den Termin für das Gespräch festlegen.

**> 2. Verkehrsberuhigende Maßnahmen Ortseinfahrt L 200 von Woltersdorf kommend**

Da die Deckensanierung vermutlich verschoben wird, soll diese Maßnahmen erstmal verschoben werden, um weitere Erkenntnisse zu sammeln.

Da die Maßnahme innerhalb von OD durchgeführt werden muss, ist es fraglich, ob sie überhaupt sinnvoll ist.

**> 3. Zustand der Einmündungen zur L 200**

Höhe Krützmann befindet sich ein Gullydeckel, der besonders behandelt werden muss, sonst keine Auffälligkeiten.

**TOP 7 > Straßenentwässerung Borstorfer Straße sowie Regenentwässerung des Amtsgebäudes Borstorfer Straße 1**

> Die Borstorfer Straße soll im Bereich des Amtsgebäudes mit der Kamera befahren werden, um genau den Verlauf der Rohrleitungen zu ermitteln. Danach wird über die weitere Vorgehensweise entschieden.

Das Befahren mit der Kamera wird von Herrn Bürau begleitet, diese wird einstimmig beschlossen.

**TOP 8 > Energetische Sanierung der Straßenbeleuchtung**

> Nach Meinung von Herrn Bürau müssten an der B 207 und L 200 Lampenköpfe mit 30 LED's verbaut werden.

Um dieses optisch zu hinterlegen, sollen Musterlampen verbaut werden, wo die GV sich ein Bild machen kann.

Ebenfalls sollen auch Dimmer in den Musterlampen verbaut werden, um diese zu testen.

> An der Kirche soll der Stromverbrauch der Strahler ermittelt werden. Marc Aue übernimmt das.

Dieses wird einstimmig beschlossen.

**TOP 9 > Optische Verkehrsberuhigung Ortseinfahrt Niendorfer Weg, Kuckucksredder, B 207**

> An B 207 soll aus baulichen Gründen davon erstmal Abstand genommen werden, im Kuckucksredder soll vor Ort geklärt werden, ob diese Maßnahme ( links und rechts von der Fahrbahn schräge Balken ) zu einer Sichtbehinderung führt. Am Ortseingang Niendorfer Weg soll so eine Maßnahme von den Gemeindewerkern errichtet werden.

**TOP 10 > Planung und Erschließung der Sportplatzanlage „ Lehmkuhlenweg “**

Es soll von der Arbeitsgruppe Sportplatz ein Leistungsangebot erstellt werden, um Angebote für die Planung einholen zu können.

**TOP 11 > Planung und Erschließung von Wohnbauflächen am Standort des Sportplatzes Uhlenbusch bis L 200**

Es sollen drei B-Planer angeschrieben werden, um ein Angebot über die Bauleitplanung zu erstellen.

**TOP 12 > Schneeräumen der Bushaltestellen und der gemeindeeigenen Wege**

Es sollen mehr Informationen gesammelt werden und wird darum vertagt.

**TOP 13 > Untersuchung ( Bohrproben ) der Gemeindestraßen**

Dieses wurde in der letzten Sitzung schon beschlossen.

**TOP 14 > Erweiterung eines Wanderweges im Bereich des Priesterbaches**

Es liegt ein Antrag vor, den Fußweg im Bereich des Priesterbaches Richtung Alte Salzstraße am Bach zu verlängern.

Diese wird abgelehnt, der Beschluss ist einstimmig.

**TOP 15 > Unterhaltung der Wirtschaftswege ( hier: Mulchen der Gräben )**

Der Ausschuss beschließt, das jedes Jahr ein Teilstück gemulcht werden soll, Kosten ca. 3000,00 €.

Dieses soll der Finanzausschuss jedes Jahr in den Haushalt mit aufnehmen.

---

Marc Aue ( Protokollführer )

---

Dirk Hack ( Ausschussvorsitzender )