

Niederschrift
über die 19. Sitzung (19/2013-2017) der Gemeindevertretung Breitenfelde am
31.05.2016 um 19.30 Uhr
im Feuerwehrgerätehaus, Bergkoppel 1, 23881 Breitenfelde

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22.10 Uhr

Anwesend: 12/13

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 13

a) Stimmberechtigte

Bemerkungen:

1. Bgm. Fröhlich, Anne (als Vorsitzende)
2. GV Aue, Marc
3. GV Bruhn, Arnold
4. GV Griese, Dietmar
5. GV Hack, Dirk
6. GV Heins-Koletzki, Gudrun
7. GV Hümpel, Heike
8. GV Röhrs, Oliver
9. GV Schütt, Ferdinand
10. GV von Treuenfels, Rüdiger
11. GV Wegner, Petra
12. GV Westphal, Peter

GV Kerstin Rosen fehlt entschuldigt.

b) Nicht Stimmberechtigte

5 Einwohnerinnen bzw. Einwohner
VA Martin Hurst, Protokollführer
Frau Meins, Planungsbüro BSK
Frau Lichtin, Landschaftsarchitektin
Tanja Stamer und Olaf Baumgarten, Internet AG

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.04.2016
4. Bericht der Bürgermeisterin
5. Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung
6. Einwohnerfragestunde
7. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung des B-Planes Nr. 6 für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der Borstorfer Straße und südöstlich sowie südwestlich des bestehenden Gewerbegebietes, beidseitig der Gemeindestraße „Bergkoppel“, im Nordwesten begrenzt durch den Wirtschaftsweg „Winkelsöhren“ (Satzungsbechluss)
8. Besprechung der neuen Windeignungsflächen gemäß Landesplanung
9. Vorstellung der Internet AG

10. Anfragen und Verschiedenes

II. nichtöffentlicher Teil

- 11. Grundstücksangelegenheiten
- 12. Verschiedenes

III. Öffentlicher Teil

- 13. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

I. Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Frau Bürgermeisterin Fröhlich eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Sie bestellt Martin Hurst zum Protokollführer.

TOP 2 Anträge zur Tagesordnung 2.1 – Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Von der Bürgermeisterin werden folgende Anträge zur Tagesordnung gestellt:

Beschlussvorschlag:

- 1. Die Tagesordnungspunkte 8 und 9 werden getauscht.
- 2. Die Tagesordnungspunkte 11 und 12 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit im II. Teil der Gemeindevertretersitzung beraten.

Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Frau Fröhlich lässt über den o. a. Beschlussvorschlag abstimmen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Es wird angemerkt, dass auf der nächsten Sitzung das Protokoll der GV-Sitzung vom 23.11.2015 genehmigt werden muss. Dies soll dann auf die Tagesordnung gesetzt werden.

TOP 3 Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.04.2016

Im Protokoll unter TOP 12, erster Spiegelstrich muss es richtig heißen: Es wird angefragt, ob ein Beamer für die Gemeinde angeschafft werden kann. Gegen die Niederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 13.04.2016 werden sonst keine weiteren Einwände erhoben.

TOP

4

Bericht der Bürgermeisterin

Bürgermeisterin Fröhlich berichtet, dass

4.1 die Landjugendwette (Aktion auf dem Amselweg-Spielplatz) am 16. April erfolgreich abgeschlossen werden konnte,

4.2 die Telekom derzeit Glasfaserkabel durch Breitenfelde legt,

4.3 die Bodenproben in den beschlossenen Straßen genommen wurden,

4.4 der Landrat das Amt am 24.06.2016 bereist hat, es wurden auch einige Stationen in Breitenfelde besichtigt,

4.5 ein Windparkplaner alle Landeigentümer der Suchfläche zwischen Neuenlande, Niendorf und Breitenfelde eingeladen hat, um die Flächen für sein Projekt zu sichern,

4.6 die BIMA die Fläche im Gewerbegebiet für das Hauptzollamt nun doch kaufen wird, die Erschließung findet auch ohne Kostenbeteiligung der Gemeinde statt,

4.7 das Immissionsgutachten für Breitenfelde demnächst fertig ist, die ersten Vorabzüge sehen leider sehr ungünstig für Breitenfelde aus,

4.8 der Förderantrag für die energetische Sanierung der Straßenbeleuchtung mit LED von der Verwaltung gestellt wurde, die Ausschreibung darf nicht vor dessen Genehmigung beginnen,

4.9 im Spätsommer soll die Sanierung der Schmutzwasserleitung in den vier Gemeinden des Ausschusses erfolgen, die Unterlagen werden gerade erstellt,

4.10 die Zuweisung der Flüchtlinge vom Kreis nunmehr nach Leerstand, nicht mehr nach Quote erfolgen soll,

4.11 für die Erschließung des Baugebiets Luckesberg vom Bauamt Angebote von vier Planern eingeholt werden,

4.12 das Regenwasserkonzept in Arbeit ist, ein Termin mit der Wasserbehörde (Kreis RZ) steht an,

4.13 am Weg zum Pastorat ein Baumschnitt durchgeführt wurde.

TOP

5

Bericht über die Durchführung der Beschlüsse der Gemeindevertretung

5.1 Abrechnung Ausbaubeiträge Kuckucksredder

Die Frage, ob der Supermarkt bei der Abrechnung des Kuckucksredder mit zu berücksichtigen ist, wird derzeit noch von der Verwaltung geklärt, hierzu wird auch eine externe Fachfirma hinzugezogen.

5.2 Aushub Kranichweg

Zum Bodenaushub auf einem falschen Baugrundstück im Jahre 2012 gibt es noch keinen neuen Sachstand.

5.3 Rechnung Wegebau Windpark

Die Rechnung für die beschädigten Wege ist von der Verwaltung noch nicht gestellt worden.

TOP

6 Einwohnerfragestunde

Herr Oehmichen fragt, warum die geplante Zufahrt zum Neubaugebiet Luckesberg über die bestehende Straße Am Sportplatz geführt werden soll. Bgm. Fröhlich sichert zu, im Bauleitplanverfahren auf eine Zufahrt von der Borstorfer Straße zu drängen.

Ein weiterer Einwohner fragt nach dem Sachstand der Reform der Anliegerbeitragsatzung (Straßenausbaubeiträge). Hier hat es in der Gemeindevertretung keine Einigung gegeben, das Vorhaben wird derzeit nicht weiterverfolgt.

Ein weiterer Anwohner fragt nach der angeblichen Zusage der Gemeinde, bestimmte Anliegerstraßen (hier: Am Sportplatz) nicht auszubauen. Bgm. Fröhlich erwidert, daß eine solche Zusage von der Gemeinde bestimmt nicht gegeben wurde.

TOP

7 **Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung des B-Planes Nr. 6 für das Gebiet nordwestlich der B 207, südlich der Borstorfer Straße und südöstlich sowie südwestlich des bestehenden Gewerbegebietes, beidseitig der Gemeindestraße „Bergkoppel“, im Nordwesten begrenzt durch den Wirtschaftsweg „Winkelsöhren“ (Satzungsbechluss)**

Frau Meins und Frau Lichtin erläutern ausführlich die Stellungnahmen der TöBs und die Abwägungen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Verträge die Ausgleichsflächen betreffend vor Bekanntmachung des B-Planes der unteren Naturschutzbehörde zuzuleiten.

Nach kurzer Beratung faßt die GV den

Satzungsbechluss

nach der vorliegenden Beschlussvorlage, die dem Originalprotokoll als **Anlage 1** beiliegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP

9 Vorstellung Internet AG

Olaf Baumgarten und Tanja Stamer stellen anhand einer Powerpoint-Präsentation, die dem Originalprotokoll als **Anlage 2** beiliegt, den Werdegang der AG und stellen die neue Homepage www.breitenfelde.info vor. Die AG soll noch ein Feinkonzept erarbeiten, GV Ferdinand Schütt arbeitet als Vertreter der GV in der AG mit. Herr Oehmichen bietet ebenfalls seine Mitarbeit an.

TOP

8

Besprechung der neuen Windeignungsflächen gemäß Landesplanung

Die Landesplanung hat neue Windsuchflächen aufgestellt, südlich vom Ortsteil Neuenlande befindet sich eine Fläche. Der Windparkbetreiber E 3 aus Hamburg hat die Landeigentümer bereits zu einem Gespräch eingeladen. Nach Diskussion wird festgestellt, daß die Gemeinde keine planerische Handhabe für oder gegen neue Windkraftanlagen hat. Es wird vereinbart, die Landeigentümer der fraglichen Flächen zu einem Gespräch einzuladen mit dem Ziel, 800 m Abstand von Windkraftanlagen zum Ortsteil Neuenlande zu wahren, indem sich die Landeigentümer nicht vertraglich an die anbietenden Firmen binden. Die Gemeindevertreter Dietmar Griese, Arnold Bruhn, Dirk Hack, Petra Wegner und Peter Westphal (als Landeigentümer) sollen neben Bgm. Fröhlich teilnehmen.

TOP

10

Anfragen und Verschiedenes

Der Fahrradweg von Neuenlande durch den Wald nach Borstorf wächst zu, mit Fahrradanhänger ist ein Passieren nicht möglich. Die Verwaltung wird beauftragt, den zuständigen Forstbetrieb zu ermitteln und diesen entsprechend anzuschreiben.

Bgm. Fröhlich beendet anschließend den öffentlichen Teil der Sitzung. Die Gäste verlassen den Sitzungssaal.

III. Öffentlicher Teil

Frau Bürgermeisterin Fröhlich stellt die Öffentlichkeit wieder her. Es erscheinen keine Zuhörer.

TOP

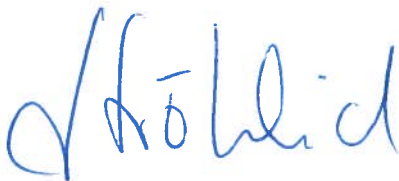
13 Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Frau Bürgermeisterin Fröhlich gibt folgendes bekannt:

zu TOP 11 Grundstücksangelegenheiten

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, mit dem Pächter des Gasthofes in der Dorfstraße 21 ein Gespräch über die Pacht und die Nutzung zu führen.

Frau Fröhlich schließt die Sitzung um 22.10 Uhr.



Bürgermeisterin



Protokollführer