

Bau- und Planungsausschuss Gemeinde Breitenfelde

Protokoll der Sitzung vom 31.05.2021

Die Sitzung findet online statt.

Sitzungsbeginn: 18:10 Uhr

Sitzungsende: 20:14 Uhr

Teilnehmer: Hinnerk Bruhn (GV) Vorsitzender
Klaus Gerigk (WB) Protokoll
Dirk Hack (GV)
Rüdiger v. Treuenfels (GV)
Es fehlte entschuldigt: Stefan Dohrmann (GV)

Gäste: Anne Fröhlich (BGM)
Mark Aue (GV)
Heike Hümpel (GV)
Michael Peters (GV)
Holger Harenberg (GV)
Philip Smailes (Feuerwehr)
Oliver Oden
Herr Hurst (Amt Breitenfelde Bauangelegenheiten)
und sechs weitere

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Der Vorsitzende begrüßt die Teilnehmer und stellt die Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

TOP 2 Bestimmung des Protokollführers

Klaus Gerigk wird zum Protokollführer bestimmt, da Stefan Dohrmann entschuldigt fehlt.

TOP 3 Anträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor

TOP 4 Niederschrift der Sitzung vom 10.05.2021

Der Niederschrift vom 10.05.2021 wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5 Beratung Neubau Gebäude FFW Breitenfelde

BGM Anne Fröhlich stellt anhand der Pläne zum neuem Feuerwehrgerätehaus Ansichten, Grundrisse und bautechnische Details vor. Dabei geht sie auch auf Fragen hinsichtlich Zuschüssen, auch bei späteren Nachrüstungen sowie Ausbau des Daches mit Photovoltaik usw. ein.

Die Planung des Feuerwehrgerätehauses umfasst 622 m² und kostet ohne Abbrucharbeiten des vorhandenen Gebäudes ca. 3000 € pro m², insgesamt also ca. 1.866.000 €.

Der Bau- und Planungsausschuss stimmt für einen Neubau, der in der Gemeindevertretung beraten werden sollte.

TOP 6**Beratung Neubau Sportplatz**

Die Planung des Baus eines neuen Sportplatzes ist wegen des Artenschutzes vom Kreis her ausgebremst worden. Eine Terminanfrage zum Gespräch auf Landesebenen zu Schutzmaßnahmen für die Wechselkröte ist laut Anne Fröhlich schon vor einer Woche rausgegangen. Herr Hurst merkt an, dass man mit einer möglichen Flächensuche nicht zu spät beginnen sollte, da eine juristische Abklärung einerseits viel Zeit in Anspruch nehmen würde und der EU-Artenschutz immer Vorrang hat.

Auch wenn das Gelände im Gewerbegebiet mit seiner topographischen Eigenschaft als „schwierig“ für die Bebauung mit einem Sportplatz einzustufen ist, schlägt Hinnerk Bruhn eben dieses vor. Aus seiner Sicht hätte dieser Ort wohl auch die größtmögliche Akzeptanz in der Gemeinde.

Oliver Oden trägt das Bedauern und den Frust über die sich nun schon lange hinziehende Situation von Seiten des Breitenfelder Sportvereins vor, gibt aber nicht der Gemeinde dafür die Schuld.

TOP 7**Verschiedenes**

Holger Harenberg stellt Anfragen zur Sanierung des Niendorfer Wegs, des Dorfentwicklungsplan und zum Planungsstand des Kindergartens. Anne Fröhlich antwortet mit den Worten: „geht los“ und die Ausschreibung für den Kindergarten läuft.

Zum Thema Dorfstraße/L200 hinsichtlich des LKW-Verkehrs wird von Seiten Holger Harenbergs auf den aus seiner Sicht unhaltbaren Stand hingewiesen und angemerkt, dass das Land trotzdem nichts in die Wege leitet, obwohl es ja schon vor Jahrzehnten Land für eine Umgehung erworben hat. Auf Dirk Hacks Nachfrage, ob denn eine solche Umgehung trotz der dortig angrenzenden Wohnbebauung in dem Gebiet von der SPD als geeignet angesehen werde, antwortet Holger Harenberg mit „aus meiner Sicht nicht“.



Protokollführer



Vorsitzender Bau-und Planungsausschuss